

Positionsnummer: 1077
Positionsbezeichnung: Teamleiter Anlagenbau TGA
Branche: Anlagenbau TGA
Standort: Hamburg

Allgemeines Positionsumfeld:

Aus dem TGA-Großanlagenbau kommend hat sich unser Auftraggeber schon seit vielen Jahren in das Technische Gebäudemanagement und den kundenspezifischen TGA-Sonderanlagenbau entwickelt. Als mittelständisches Unternehmen ist unser Auftraggeber in einen finanzstarken Konzern eingebunden. Dadurch ist schnelles Handeln eines mittelständischen Unternehmens mit der Finanzkraft einer großen Muttergesellschaft gekoppelt.

Unser Auftraggeber:

Als traditionsreiches Unternehmen ist unser Auftraggeber mit mehr als 100 Mitarbeitern in Nord- und Westdeutschland für die technische Leistungsfähigkeit bekannt. Die Kompetenzen für die versorgungstechnischen Gewerke Heizung-, Kälte-, Klima-, MSR-, Elektro- und Sanitärtechnik sind intern vorhanden. In der Region Hamburg werden anspruchsvolle Projekte kleiner bis mittlerer Größenordnungen kundenspezifisch geplant und gebaut. Im Rahmen der Nachfolge suchen wir eine/n

Position: - Teamleiter Anlagenbau TGA

Aufgaben:

Verantwortliche Führung von Projekten im technischen Gebäudemanagement und den sich daraus ergebenden Instandhaltungsmaßnahmen der TGA sowie mit allen dazugehörigen Teilaufgaben, sowie gewerkeübergreifenden Projekten, u.a. (Reihenfolge keine Rangfolge):

- Betreuung der vorhandenen Stammkunden im Servicegeschäft
- Koordination und Planung der Maßnahmen in der Funktion des technischen Betreibers
- Erarbeitung von Konzeptlösungen, Erstellung von Planungen und Kalkulation von Instandhaltungs-, Neu- und Umbaumaßnahmen sowie Erstellung von Angeboten
- Führung und Motivation von eigenem Personal und Subunternehmern
- Kostenverantwortung für die gesamte Laufzeit des Projektes
- Akquisition und Umsetzung von Mehrleistungen einschl. vertraglicher Absicherung
- Ertragsverantwortung, die möglichst zur Ertragsverbesserung im Projektverlauf führt
- Führung bzw. Nutzung eines projektbegleitenden Controllings
- regelmäßige Berichterstattung an die Geschäftsführung
- Mitwirkung bei der Neukundenakquisition, auch bei Vertragsverhandlungen
- Mitwirkung bei der Optimierung von Betriebsabläufen
- usw.

Anforderungen:

- abgeschlossenes Studium der Versorgungs- oder Energietechnik oder dem Facility Management
- Erfahrungen im technischen Facility Management oder in der Planung und / oder Abwicklung von TGA-Projekten
- fundierte Kenntnisse der Normen

Fazit:

Anspruchsvolle Projekte in einem kompetenten Team und einem stabil aufgestellten Unternehmen warten auf Sie. Als Fachmann / Fachfrau der Versorgungstechnik oder dem technischen Facility Management sind Sie Bestandteil eines dynamischen Teams. Die Kunden sind hauptsächlich in der Region Hamburg. Gern würden wir mit Ihnen ins Gespräch kommen. Rufen Sie uns unverbindlich an, damit wir gemeinsam besprechen können, ob Ihre Vorstellungen, Wünsche und Erfahrungen für diese Position passen. Diskretion ist für uns eine Selbstverständlichkeit!

Rechtlicher Hinweis:

Die Inhalte der Positionsbeschreibung orientieren sich ausdrücklich an den Forderungen des Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetzes in der Fassung vom 14.08.2006, das die Diskriminierung oder Benachteiligung im Arbeitsleben aufgrund des Geschlechts, der Rasse, der ethnischen Herkunft, der Religion oder Weltanschauung, des Alters, einer Behinderung oder sexueller Identität verbietet. Sollten einzelne Passagen dieses Anforderungsprofils teilweise missverständlich oder nicht eindeutig formuliert sein, so stellt dies lediglich einen formalen Mangel dar, der keinerlei Einfluss auf die inhaltlichen Entscheidungskriterien zur Besetzung der vakanten Position hat.

→ Sie erreichen uns:

Van der Zalm Management- und Personalberater GmbH
Große Elbstr. 58, 22767 Hamburg

Tel.: (0 40) 38 90 46-0

Fax.: (0 40) 38 90 46-79

Mail: info@vanderzalm.de
www.vanderzalm.de